

Landstinget Sörmland FM-enheten/Fastighet		RUTINBESKRIVNING Energipolicy / Preliminär				
Handläggare J Niskanen	Fastställd av	Sign JNI	Datum 2010-05-31	Utgåva	Flik nr	Antal sidor 1 (1)

Energipolicy / Preliminär

FM-enheten / fastighet, (FM) ska förvalta landstingets fastighetsbestånd med målsättningen att kontinuerligt minska den totala energiförbrukningen och använda energi med låg miljöbelastning. Förvaltningen inkluderar alla processer kopplade till drift, underhåll, ny- och ombyggnad samt effektivisering och teknikutveckling. Att följa gällande lagar och normer som relateras till energi i något avseende är ett minimikrav.

Medarbetare ska använda energiledningssystemet och ha relevanta kunskaper i de egna rollerna.

Driftentreprenör ska aktivt bidra genom att hålla låga systemtemperaturer i VVS-tekniska installationer, hålla maximalt hög verkningsgrad i värmeåtervinningssystem, hålla optimerade drifttider på el- och VVS-system anpassade efter verksamhetens behov.

Medarbetare och konsulter ska verka för att minska energibehovet vid om och nybyggnation under normkrav och värdera merkostnader med LCC-kalkyl.

Vid utbyten och reparationer ska merkostnader för energikrävande utrustning och produkter värderas med LCC-kalkyl.

Ny teknik ska granskas och värderas.